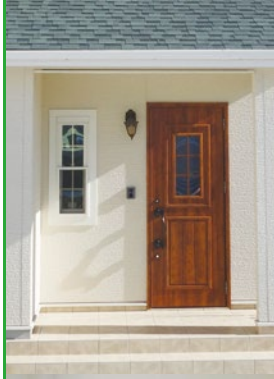
# 標準仕様のご案内

2023年度版



『住まいのパートナー』

株式会社クリエイト

# STANDARD SPEC

標 準 仕 様

クリエイトの高品質・高性能な標準仕様。
身も心もリラックスできる居心地の良さを提供します。


STANDARD FACILITIES 標準設備 P2-3

EXTERIOR 外装 P4-7

INTERIOR 内装 P8-11

KITCHEN キッチン P12-13

BATHROOM バスルーム P14-15

POWDER ROOM 洗面所 P16-17

TOILET トイレ P18-19

SPEC LIST 仕様一覧 P20

# STANDARD FACILITIES

標準設備

クリエイトの新築住宅には、必要なものが初めから付いているので、
新生活にかかる費用を抑えることができます。

## 標準設備

## 主な使用メーカー

ニチハ株式会社
NIPPON STEEL 日鉄鋼板株式会社
AT ASAHI TOSTEM
KMEW
LIXIL
EIDAI
sangetsu
クリナップ キッチンから、笑顔をつくろう
Panasonic Homes & Living

## 付属していないもの

床下収納、宅配ボックス、ポスト・ポスト工事、植栽・植栽工事、フェンス・フェンス工事、エアコン・エアコン工事、カーテンレール・カーテンレール工事、カーテン・カーテン取付などは含まれていません。

## 窓まわり

**■網戸**
すべての窓に網戸が付いています。

**■シャッター雨戸**
1階の掃き出し窓にはシャッター雨戸が付いています。

**■犬走**
1階の掃き出し窓には犬走が付いています。

## 外水栓

外水栓が1カ所付いています。

## 外電源

外電源として、フル接地防水ダブルコンセントが1カ所付いています。

## 勝手口

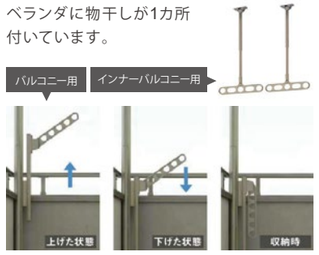
1階キッチンの横に採風勝手口が付いています。

## テレビアンテナ

テレビアンテナ（家庭用ＵＨＦアンテナ）が付いています。

## ベランダ物干し

ベランダに物干しが1カ所付いています。




## ＬＥＤ照明器具

全室にLED照明が付いています。各居室は調光リモコン付シーリングライト、LDK・トイレ・洗面所・ろうか・階段はダウンライトが付いています。

## コンセント

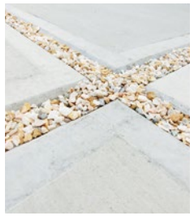
LDKと各居室に2口コンセントとテレビ端子付コンセント、エアコン用コンセントが1つずつ、キッチンには4口コンセント、2階ろうかにはLEDフットライト付コンセントが1つ付いています。

## モニター付インターホン

部屋の中からカラーモニターで来訪者を確認できます。持ち運びに便利なワイヤレス子機も付いています。

## 駐車場コンクリート施工（2台分）

駐車場は2台分、コンクリート施工で仕上げます。
※駐車場コンクリート工事施工部分は物件により異なります。



## 砂利施工

駐車場コンクリート施工以外の地面は砂利を敷き仕上げます。
※砂利施工部分は物件により異なります。

# EXTERIOR

外 装

■屋根材（ガルバリウム鋼板）

■屋根材（アスファルトシングル）

■外壁材（窯業系外壁材）

■複層ガラス
■玄関ドア
■玄関キー

■玄関タイル

■玄関外LEDライト

※写真は施工事例です。

## 外壁材

外壁材は丈夫で軽量な窯業系外壁材を採用しています。
モルタルに比べ重さは約1/2、断熱性能は約6倍、国土交通大臣認定の「不燃・準不燃材料」「準耐火構造」などの認定を受けています。燃えにくいだけでなく、煙や有毒ガスが発生もせず、住宅用外壁材として、安全性に優れています。また、長期間美しさを保つセルフクリーニング機能、外壁塗膜の変色・退色15年保証、シーリングの色・ひび割れ15年保証が付いています。
※色、デザインは物件により異なります。

外壁塗膜 変色・退色 15年 保証

シーリング 色・ひび割れ 15年 保証

### 阪神淡路大震災でも大きな被害は発生なし

調査地域においては、窯業系外壁材を使った住宅の86%はほとんど被害がなく、被害があった住宅でも小さな被害にとどまりました。

■窯業系外壁材被災グラフ

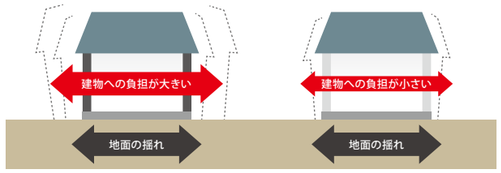
※東京大学「1995年8月窯業系サイディング被災調査」より（数値は、調査地域の非倒壊住宅のうちの割合を示したもの）

### モルタルの約1/2の軽さで、地震の際の負担を軽減

建物の総重量が軽ければ軽いほど、地震の際の揺れ幅が小さくなり、建物への負担が小さくなります。

重い 外壁材　建物の総重量が増え、揺れ幅や負担が大きくなります。

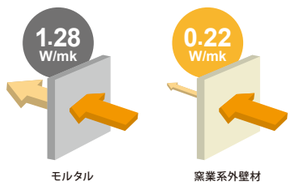
軽い 外壁材　建物の総重量を抑え、減震化が図れるので、負担も小さくなります。




### モルタルの約6倍の断熱性能で室内を快適に

外部からも、内部からも熱損失が少なく、快適で過ごしやすい生活空間を保ちます。

■熱伝導率の比較

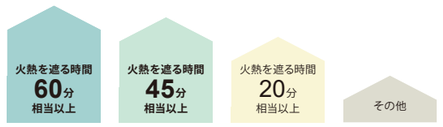



| モルタル |
|---|
| 1.28 |
| 窯業系外壁材 |
| 0.22 ～ 0.26 |

※構造（構成材料）や開口部の仕様で断熱性は変わります。※モルタルの数値は日本建築学会編「建築設計資料集成 環境1」に、窯業系外壁材の数値はメーカー測定によります。

### 火災等級3～4に対応した火災に強い外壁

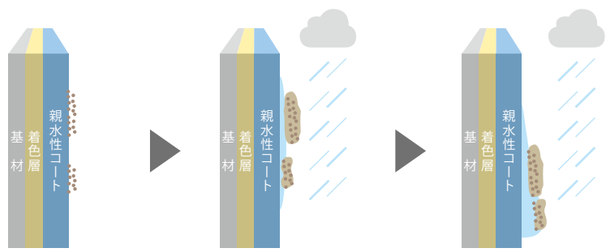
火熱をさえぎる時間の長さを評価した等級3～等級4（最高等級）に対応。隣家で火災が発生した場合でも、類焼による被害を最小限に抑えます。




※「住宅性能表示制度」は、平成12年4月1日に施行された「住宅の品質確保の促進等に関する法律」に基づく制度で良質な住宅を安心して取得できるよう、住宅の性能に関する表示にルールを設けています。この表示制度の中の「火災時安全に関すること」の「延焼のおそれのある部分の耐火時間等級」において等級3または等級4（最高等級）に対応しています。

### キレイが続くセルフクリーニング機能

外壁に雨などの水滴が付くと「親水機能」によって、汚れと外壁表面のすき間に水滴が入り、北面、日陰、夜間を問わず、汚れを浮かせ、流していきます。
また、気温や日照りなどの影響も受けず、セルフクリーニング効果を発揮します。




外壁材の表面（親水性コートを施してある面）に汚れが付着します。

雨などの水滴が付くと、汚れの下に水滴が入り込み、汚れを浮き上がらせます。

浮かせた汚れを水滴と一緒に洗い流していきます。

## 屋根材

屋根材は丈夫で軽量なガルバリウム鋼板またはアスファルトシングルを採用しています。※どちらを使用するかは物件により異なります。

### ■ガルバリウム鋼板

耐食性や耐候性に優れた塗装鋼板。海岸地帯や工業地域などの厳しい環境でも長期間高い耐久性を発揮します。
※色は物件により異なります。

剥離＆塗膜膨れ 10年 保証

### ■アスファルトシングル

原材料がアスファルトとグラスファイバーなので柔軟性が高く、耐衝撃性試験において重さ1kgのおもりによる衝撃にも耐えることが確認されています。
※色は物件により異なります。

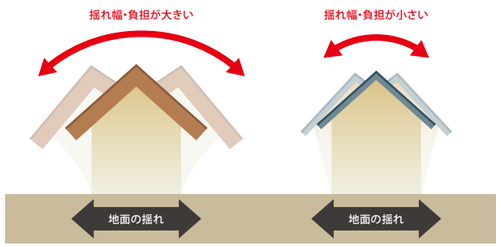
剥離＆割れ 10年 保証

### 重心を下げることで地震の際の揺れ幅を軽減

屋根を軽くすることで、建物全体の重心が低くなり、地震が起こった際、建物の揺れ幅を小さくすることができます。
アスファルトシングルの重量は一般的な陶器瓦の約30%、ガルバリウム鋼板の重量はそれよりもさらに軽いので、地震の際、建物にかかる負荷を軽減することができます。

重い 屋根材　重心が高くなり、揺れ幅が大きくなります。

軽い 屋根材　重心が下がるので、減震化が図れます。

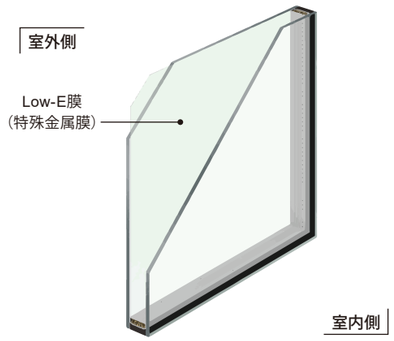


## 窓

LIXIL

### ■Low-E複層ガラス

窓ガラスはリクシルの高遮熱仕様の複層ガラスを採用しています。
2枚のガラスの間にできる空気層で熱を伝わりにくくし、窓の断熱性能を向上させます。冬場は室内側のガラスが冷えにくくなるため、ガラス面の結露も軽減できます。また、わずかにグリーンに着色したLow-E膜を室外側にコーティングすることで、優れた断熱性能はそのまま、より遮熱性を向上し、夏の強烈な陽射しをしっかりカットします。

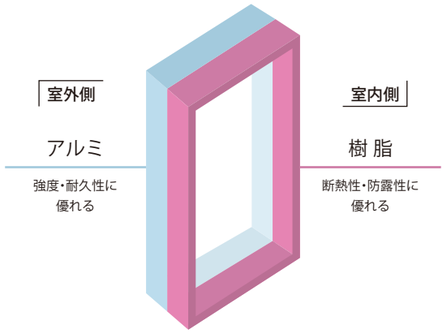



### ■Low-Eガラス

薄い特殊金属膜をコーティングしたガラスです。この特殊金属膜の効果により紫外線や日射熱などのカット率が高まり、断熱性能や遮熱性能が向上します。

### ■アルミ・樹脂複合サッシ（ハイブリッド窓）

窓サッシはアルミの良さと樹脂の良さを融合した、アルミ・樹脂複合サッシを採用しています。
室外側は強度・耐久性に優れた「アルミ」を採用し、雨、風、陽射しなどによる劣化を防止。室内側に配置された「樹脂」が暑さ・寒さの出入りをしっかり抑えるので、冬も夏も快適です。エアコンの効きも良くなり、省エネ性もアップします。また、窓辺をびっしょり濡らす結露も軽減できるので、お掃除の手間も省け、カビやダニの発生も予防できます。




**アルミと樹脂の良さを“いいとこ取り”した ハイブリッド窓**

| 特　徴 | 耐久性 | 意匠性 | 採光性 | 断熱性 | 防露性 |
|---|---|---|---|---|---|
| アルミ | ○ | ○ | ○ | △ | △ |
| 樹　脂 | △ | △ | △ | ○ | ○ |

### ■クレセント

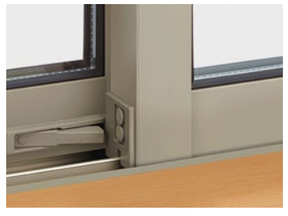
引違い窓がぴったりと閉まっていない場合、クレセントが最後まで回らない仕組みになっているため、空かけ状態を防ぐことができます。いつもの戸締りの「うっかり」を防ぎ、防犯性を高めます。

### ■障子レール

引違い窓の下枠に溜まった水を排出するレールの切欠きをトンネル状にすることですっきりとした見た目に。
また、清掃の際などに指などを引っかけてケガをする心配がありません。

### ■サブロック

2ロックを標準装備とし、引違い窓の下部にはサブロックを取り付けています。万一、不審者が侵入しようとした場合に、侵入までの時間をかせぎ、侵入をあきらめさせる心理効果も期待できます。



### ■引手

引違い窓の外障子には、どの高さからでも手をかけられる形材引手を採用しています。内障子を開閉する際には、下枠の内障子引手を使います。

## 玄関ドア

LIXIL

玄関ドアは断熱性能の高い断熱アルミ玄関ドアを採用しています。
ドア本体だけでなく、ガラス部分に「高断熱複層ガラス」を使用することで、より一層高い断熱性能を実現します。
※色、デザインは物件により異なります。

### ■2ロック

2ロックを標準装備。ピッキングなどによる「施錠開け」対策に効果的です。また3つの鎌付デッドボルトを採用することでこじ破りに対する抵抗力も高めています。

## 玄関キー

LIXIL

玄関キーは複雑で複製が困難なディンプルキーを採用しています。カギの差し込み部にはシャッターを装備。操作性を損なうことなく、シリンダー内部へ砂やホコリが入り込むのを防ぐことができるので、メンテナンス性も向上します。

### ■ディンプルキー

### ■シャッター付シリンダー

※暗くなると光ります。

## 玄関タイル

ICOTRYOWA

アイコットリョーワのマディソン磁器タイルを採用しています。
※色は物件により異なります。

## 玄関外ＬＥＤライト

KOIZUMI

各建物に合わせたデザインのLEDライト照明が1カ所付いています。
※色、デザインは物件により異なります。

# INTERIOR

内 装

EIDAI

■フローリング
■室内ドア
■階段
■玄関収納
■クローゼット

sangetsu

■デザイン壁紙
■クッションフロア

※写真はイメージです。

## フローリング F★★★★ クリーンウッド法確認済

EIDAI

古くから愛されてきた銘木を選りすぐり、天然木本来の風合い、豊かな表情、その魅力を独自の技術で最大限に引き出すことにこだわりました。思わず触れたくなるようなしっとりとした木肌感を堪能できるフローリングです。確かな高級感と上質感あふれる味わいを引き出しています。

※色は物件により異なります。

へこみ傷に強い　すり傷に強い　摩耗に強い　ワックスフリー※

キャスター・車イスOK　ホットカーペットOK　抗菌　抗ウイルス

※ワックスフリー：ワックスがけは必要ありません。ワックスがけを行うと、艶などの質感が変わるうえ、製品本来の抗菌・抗ウイルス性能や耐傷性能が発揮されなくなります。

※【F☆☆☆☆】はホルムアルデヒド放散量基準の最高等級（最も放散量が少ない）を表す、JASに基づく表示です。※クリーンウッド法（合法伐採木材等の流通及び利・用の促進に関する法律）の「木材等」に該当し、法に基づく確認を行い、合法伐採木材であることが確認できた製品です。



## 室内ドア F★★★★

EIDAI

### ■リビングドア

横方向の木目の中央部分に両面マット処理を施した樹脂パネルがはめ込まれ、空間にやわらかな光を透過します。シンプルで長く愛されるデザインです。

※色は物件により異なります。

### ■各居室ドア

フラットなフォルムが横方向に流れる木目を際立たせ、様々なインテリア空間を彩ります。

※色は物件により異なります。

## 階段 F★★★★

EIDAI

階段にも美しい天然銘木を使用し、ぬくもりに満ちた住空間に。邸内に高級感と統一感をもたせるべく、フローリングの樹種、色と合わせてコーディネートしています。また、見た目の美しさだけでなく、安全性にも配慮したつくりになっています。

※色は物件により異なります。

### ■階段材

優れた耐摩耗性を発揮するセラミック仕上げ。V溝（通し）加工が施されているので、すべって転倒しにくくなっています。

### ■階段手摺

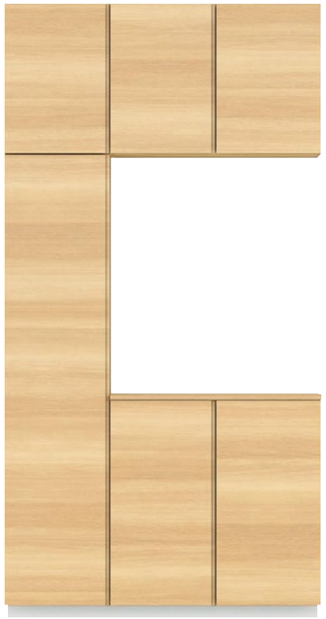
もしもの時の安全を考え、掴みやすい太さの階段手摺を採用しています。

## 玄関収納 F★★★★

EIDAI

玄関スペースを広く見せられる圧迫感のない玄関収納。拭くだけでラクに汚れが落ちるので、お手入れが簡単です。扉のデザインは美しさと使いやすさをハイレベルな技術でかなえたレスフラットデザイン。シンプルを追求したムダのない美しい扉です。取っ手を取り付けないため、出っぱりが気になる動線上の収納扉に最適です。

※色はリビングドア、居室ドアと同色になります。※デザインは物件により異なります。



### ■手掛かり部

手掛かり部JタイプとUタイプの扉を組み合わせることで扉の隙間が目立ちにくい仕上がりになっています。

### ■カウンター

カウンター前面にR形状を施しています。木口は厚物木口化粧材にて仕上げています。

## クローゼット F★★★★

EIDAI

クローゼットは開口部が広く大きな物もスムーズに出し入れできる、折戸ユニットタイプ。標準で枕棚を設置しています。扉のデザインは玄関収納と同じく、取手のないレスフラットデザイン。居室ドアと同様に横方向に木目が広がり、空間に広がりを与え、モダンな雰囲気をつくり出します。

※色はリビングドア、居室ドアと同色になります。※ハンガー、収納ケースは付属しません。

### ■手掛かり部

扉の上から下まで手掛かり部がありますので子どもから大人までご使用いただけます。

### ■枕棚

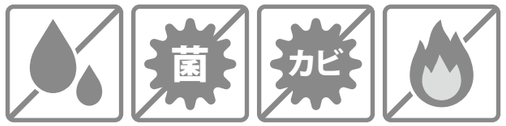
枕棚・ハンガーパイプが付いているので、そのまますぐに使うことができます。

## デザイン壁紙 F★★★★

sangetsu

壁紙はサンゲツのデザイン壁紙のなかでも、様々な質感やニュアンスを楽しめるSPシリーズを採用しています。撥水加工が施されているので汚れが付きにくく、お手入れが簡単です。
また、LDK・トイレなどには一部アクセントとして、様々なカラーや豊富なデザインが揃うリザーブシリーズを使用しています。

※色、デザインは物件により異なります。




撥水コート（SP）　抗菌（SP）　防カビ（SP／リザーブ）　準不燃（SP／リザーブ）

### ■防カビ性能試験 ※防カビ表示の壁紙は下表の「０」の性能を有しています。

| 菌糸の発育 | 結果の表示 |
|---|---|
| **肉眼及び顕微鏡下でカビの発育が認められない** | **0** |
| 肉眼ではカビの発育が認められないが、顕微鏡下では明らかに確認できる | 1 |
| 肉眼でカビの発育が認められ、発育部分の面積は試料の全面積の25%未満 | 2 |
| 肉眼でカビの発育が認められ、発育部分の面積は試料の全面積の25%以上～50%未満 | 3 |
| 菌糸はよく発育し、発育部分の面積は試料の全面積の50%以上 | 4 |
| 菌糸の発育は激しく、資料全面を覆っている | 5 |

［試験方法］壁紙工業会認定 防カビ壁紙性能試験に準ずる。一般的なカビ（黒カビ、青カビ等）5種類を壁紙表面に付着させ、28日後の発育状態を顕微鏡と目視にて観察し、評価「０」の性能を有することを基準とする。※カビは室内環境に影響され、壁紙だけでは防ぐことは出来ません。防カビ性能「０」は全くカビが発生しないことを保証するものではありません。

## クッションフロア F★★★★

sangetsu

洗面所・トイレの床には、サンゲツのクッションフロアを採用しています。抗菌加工のほか、素足で歩いた時のペタペタ感を解消した「さらっと仕上げ」が施されています。

※色、デザインは物件により異なります。

### ■さらっと仕上げ

表面に細かいエンボスを施すことで素足で歩行してもペタペタせず、足ざわりの良い、さらっとした仕上がりになっています。

抗菌加工　さらっと仕上げ　耐次亜塩素酸※

※耐次亜塩素酸：JIS A 1454耐汚染性試験にて、試験片に有効塩素濃度6%次亜塩素酸ナトリウムを滴下し、24時間放置した結果、表面に変化がみられなかった製品です。

# KITCHEN

キッチン

ラクエラ

■間口255㎝
■扉カラー：シンシアシリーズ
■キッチンパネル（CAボード）
■ステンレスワークトップ
■ステンレスシンク（TUシンク）
■省エネシングル水栓（シャワーホースタイプ）
■ホーロートップコンロ（W60㎝）
■深型レンジフード（シロッコファン）
■サイレントレール
■引出し底板メラミン化粧板仕様
■カップボード

※食器洗い乾燥機は付いていません。※「ヴィラ男」「Hirajo」の場合、間口の標準仕様は210㎝です。※イメージ画像のため、標準仕様のプランとは異なる箇所があります。

## キッチン

### ■造作対面型キッチン

調理スペースを大きく確保し、作業動線に優れたI型レイアウト。料理をしながらでも、家族とコミュニケーションを楽しめます。

## キッチン扉

### ■シンシアシリーズ

シンプルでスッキリとした縦柄木目。取手はバー取手が付いています。

※色、デザインは物件により異なります。

## キッチンパネル

### ■CAボード

滑らかでやさしいツヤのあるパネル。目地が少なく、油ハネなどの汚れ落ちが良いため、お手入れが簡単です。

## ホーロートップコンロ

●バーナーリング一体型
●ホーロー製ゴトク採用
●ダブル高火力&トロ火
●水無し片面焼きグリル
●安全機能

## レンジフード（シロッコファン）

スタンダードなデザインの深型レンジフード。クリエイトではメーカー標準仕様の「プロペラファン」よりもグレードの高い「シロッコファン」を標準仕様として採用しています。

## ワークトップ・シンク

### ■ステンレスワークトップ

ステンレス表面は傷を目立たせないドット柄コイニング加工。

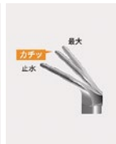
### ■静音シンク

水ハネ音などが抑えられ、家族との会話をより楽しめます。

（内寸：幅65×奥行48.5×高さ18.3㎝）

### ■省エネシングル水栓

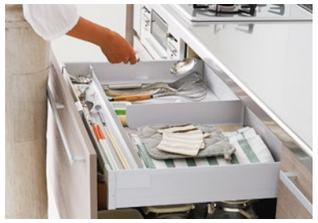
使い勝手の良いシャワーホースタイプ。水と湯の境にクリック感を設けることで、水と湯をきちんと使い分け、無駄なガスや電気の使用を防ぎます。




## 収納スペース

### ■ベースキャビネット

調理小物、カトラリー、調味料ボトルなど使用頻度の高い物をラクに取り出せます。必要なものをサッと取り出せる、一歩進んだハンドエリア収納です。



**■内引出し内蔵**
調理小物やカラトリーなど、料理の作業中によく使う道具を収納できます。

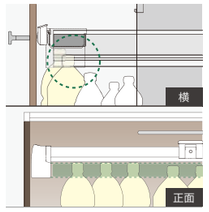
**■大容量収納**
内引出しを奥までしまうと、その下は大容量の収納スペースになっています。

### ■ボトル対応設計

背の高い油や調味料ボトルなどを、手前にたっぷり収納でき、ラクに取り出せます。

※ボトルによっては収納できない場合があります。（高さの目安：29㎝）

**■ボトル対応設計**
引出し手前側に高さスペースを確保したアイデア設計です。




**■トール足元収納**
床から約30㎝の高い位置にあり掴みやすいL字取手。高さは2ℓの大型調味料がちょうど入る内寸29㎝。高さを活かしてミキサーなどの調理家電も収納できます。

**■ロック付包丁差し**
ロック機能付包丁差しが付いているので、小さなお子様がいるご家庭にも安心です。

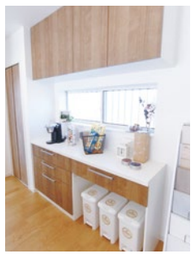
**■サイレントレール**
静かに閉まるサイレントレール。引出しの奥行きすべてが引出せるため、奥まで見やすく、出し入れも簡単です。

## カップボード

### ■フロアカウンター

システムキッチンと同じ高さ設定で、使いやすいフロアカウンター。扉の色もキッチンと同じ色になるので統一感のあるスッキリとした雰囲気になります。

（幅180×奥行45×高さ85㎝）
※「ヴィラ男」「Hirajo」の場合：幅135×奥行45×高さ85㎝



**■3段引出し**
引出しにはキッチン小物や食品のストックなどを効率よく収納することができます。

**■ダストスペース**
ダストスペースには市販のゴミ箱を収納できます。

# BATHROOM

バスルーム

ユアシス

- 一坪タイプ／1616型
- 標準壁高さ仕様
- フリーサイズ窓接続枠
- とってもクリンカウンター（ロング）
- アーチ天井
- 壁付照明（LED1灯）
- 天井換気扇
- スリムロングミラー（ヒーター無）
- 手元収納棚
- 3WAY手元止水付き壁出しメッキ水栓
- メタル調ホースシャワー
- 開戸または折戸+浴室内タオル掛け（W740）
- ストレート浴槽（FRP）
- 断熱組フタ
- ポップアップ水栓

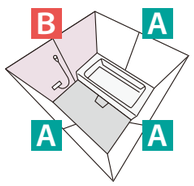
※イメージ画像のため、標準仕様のプランとは異なる箇所があります。

## 浴室

### ■壁カラー

カウンター側のアクセントカラーが浴室に高級感を生み出します。

※色は物件により異なります。



A面：ベースカラー



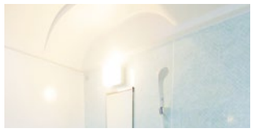
B面：アクセントカラー

### ■とってもクリンカウンター

幅が広く便利なロングタイプ。位置を高めに設定しています。取り外し可能でお手入れが簡単です。

### ■アーチ天井

開放感のあるアーチ型の天井。洗い場側の天井を高くすることで、お風呂を広く感じさせます。



### ■壁付照明　■天井換気扇

### ■スリムロングミラー
### ■手元収納棚

### ■3WAY手元止水付き壁出しメッキ水栓
### ■メタル調ホースシャワー

### ■折戸 または 開戸＋浴室内タオル掛け

## 浴室まるごと保温

### のんびり過ごせるぽかぽかの浴室

壁・フロア・天井を保温材で包み、30分経っても浴室全体を20℃以上に保ちます。あたたかさが続くので、洗い場でスキンケアやマッサージなどがじっくりできます。

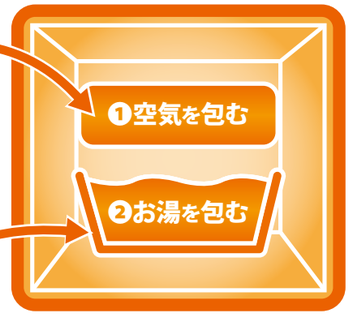
## 高断熱浴槽

### ゆっくり浸かれるあたたかいお風呂

浴槽を保温材で包み込み、お湯をあたたかく保つので、半身浴のように長い時間の入浴も楽しめます。保温性能が高く追い焚きの回数も減るためガス代や電気代を抑えられます。

2つの「包む」であたたかさが続く

**あったか2重層！**



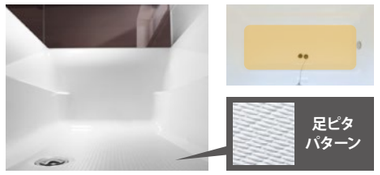

## 浴槽

### ■ストレート浴槽

肩までしっかりとつかれるシンプル形状。凹凸が少ないのでお手入れが簡単です。

### 浴槽の底面までも足ピタパターンを採用

立ち上がるときも滑りにくく、浴槽の出入りをサポート。安心してゆっくり入浴できます。



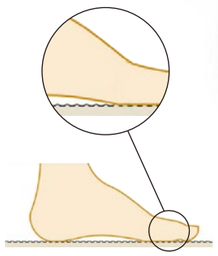

### ■断熱組フタ1点フック

### ■ポップアップ水栓

## 足ピタフロア

### 独自のパターンで いつも安心＆いつも清潔

足の裏が濡れていても滑りにくい足ピタフロア。独自の足ピタパターン加工で実現しました。

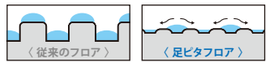


従来品に比べ足裏の接触面積が広がり、滑りにくくなりました。

足ピタパターン

### 翌日に水滴が残りにくい

微細な凹凸により水切れがよく、乾きやすいので、水滴が翌日まで残りにくくなっています。

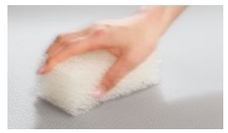


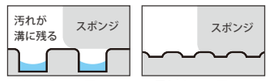

■従来のフロア
溝が深く乾きにくい。

■足ピタフロア
凹凸が微細で乾きやすい。

### 汚れが落ちやすく、いつも清潔

スポンジがフロア全体に届くので、力を入れずラクな動作でお手入れできます。



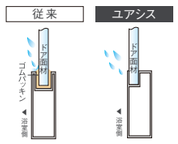



■従来のフロア
溝までスポンジが届かず、汚れが残る。

■足ピタフロア
溝までスポンジが届いて、汚れを残さない。

## 浴室ドア

カビの根が入り込みやすいゴムパッキンをなくし、ドア面材との段差も少なく、お手入れが簡単です。




## ヘアキャッチャー

絡まりやすい髪の毛などをサッと捨てられ、手も汚れず、お手入れが簡単です。

# POWDER ROOM

洗 面 所

ファンシオ

- 間口75×高さ195㎝
- カラー：ハイグレードシリーズ
- ミラーキャビネット（1面鏡／直管LED付）
- 開きタイプ
- 流レールボールLL
- 節湯C1対応水栓壁出しタイプ
- CAボード

Janis

- タオル掛け

## ミラーキャビネット（1面鏡／直管LED付）

ミラーの裏側を収納スペースとして使うことができ、ミラー両サイドにも取り出しやすいオープン棚を用意。毎日使う化粧品やシェーバーなどをスッキリしまえます。歯ブラシ立ても標準で付いています。

収納イメージ

歯ブラシ立て

## 開きタイプ収納

収納スペースが広い開きタイプ。高さのあるバケツや掃除用具などをたっぷり収納できます。

（奥行51×高さ54.5㎝）※色は物件により異なります。

## タオル掛け

Janis

幅が広くタオルを乾かしやすい、シンプルなデザインのタオル掛け。

（幅42cm）

## 流レールボールＬＬ

### 「流レール」と中央が高くなった形状で、ボール全体が汚れにくい

手洗いや洗顔など普段使いの水で、ボール底面の髪の毛や石鹸の泡などを自然に排水口に集めて流す「流レール」を採用。汚れにくく、お手入れも簡単です。

中央を高くするという逆転の発想で「流レール」への水の流れをつくりボール全体を汚れにくくします。

**従　来**

従来のボールは、手前や隅に水が行き届かず、髪の毛や泡が残りやすくなっていました。

**流レール**

流レールボールは、ボール全体に水が行き届いて、「流レール」に髪の毛や泡を集めて排水口へ導きます。

### 「深い」からジャブジャブ洗える

たっぷり23ℓの容量を誇る深いボールだから、水ハネや水がこぼれるのを気にせずにしっかり洗えます。

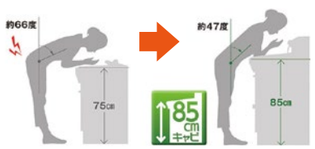
### 「広い」から水タレを気にしない

ヒジまですっぽりカバーする広いボールだから、洗顔時にヒジから落ちる水タレも気になりません。

### 使う人にやさしい高さ設定

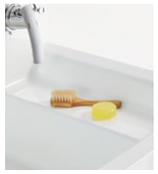
ボールの高さを85㎝に設定。高さ75㎝の場合に比べて、腰への負担が少なく毎日ラクな姿勢で使えます。

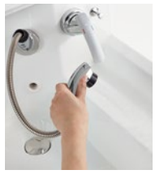
**腰への負担が約22%軽減！**




## ウェットゾーン

よく使うハンドソープやブラシなどを一時置きできるウェットゾーン。サイドが高いので、気軽に水洗いできます。





## ヘアキャッチャー

外して洗えるヘアキャッチャー。フタや軸が簡単に分解できる構造です。お手入れがラクラクでキレイを保ちます。

## 人工大理石

化粧品のビンやボトルなどの重いものをうっかり落としても、衝撃に強く、傷がつきにくい人工大理石なので安心です。

## 節湯C1対応水栓

よく使われるレバー中央位置で水を優先して吐水し、水と湯の境にクリック感を設けることで、湯水を使い分け、無駄なガスや電気の使用を防ぎます。

**■流量お知らせクリック**

最大吐水前にクリック感があり、急に勢いよく水が流れることを防ぎます。

## 壁出し水栓

水栓の根元に水や汚れが溜まりにくく、お手入れが簡単な壁出し水栓。吐水はストレートと微細シャワーの切り替えができ、ホースを引き出してハンドシャワーとしても使えます。

ストレート吐水

微細シャワー

# TOILET

トイレ

Panasonic

■アラウーノV

TOTO

■ペーパーホルダー
■タオルリング

## 排水技術

### 上からぐるりと旋回し、勢いよく流し切る

時間をかけて（約20秒）まんべんなく洗い、流れの方向を変えて一気に排水。新素材ならではの形状が生み出した、おそうじラクラク水流です。

※泡洗浄はついていません。※水は見やすくするために着色しています。

全体をまんべんなく洗う

水をまとめて一気に流し切る

### いつも通りに使っても、節水できる独自の排水技術

洗浄時に排水路が回転することで貯めておいた水を無駄なく一気に流す独自技術の「ターントラップ方式」。わずか小3ℓ・大4.6ℓと水量をおさえ、いつも通りに使っても節水できます。洗浄音も静かです。

■1回あたりの使用水量

わずか 小 3ℓ

わずか 大 4.6ℓ

※水圧0.2MPa(流動時)の場合。その他メーカー基準に基づき測定。n=20台平均。

## 手洗いボール

### 使いやすく工夫された手洗いボール

手がサッと届く傾斜した手洗いボール。洗浄ボタンを1カ所に集約したスッキリとしたデザイン。手洗いボールにも新素材を使用しているので、水アカをはじいてキレイに保ちます。

### 毎日に便利な2つのスペース

手洗い横には石鹸などを置くことができる「ウエットエリア」を、手洗い下には芳香剤などを置ける「小物置きスペース」を設けました。

## 停電対策

### 万が一の停電にも対応

万が一の停電時でも、サイドカバー内にある手動ハンドルを回して、簡単に流すことができます。

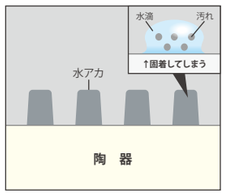
便器にバケツで水を貯めれば何度でも使用可能！

## 有機ガラス系新素材

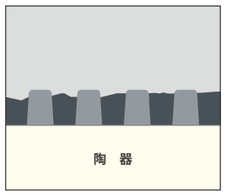
### 汚れの原因「水アカ」が固着しにくい

ぬめりや黒ずみの原因となる水アカを水滴ごとはじく有機ガラス系新素材で、汚れがつきにくく、いつもトイレはピカピカ！

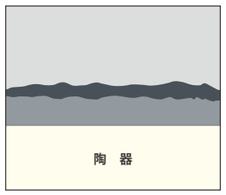
陶器は水アカが大の苦手！




親水性の陶器表面に汚れが残り、水アカとして固着。

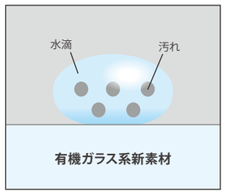



水アカでできた凸凹の表面に汚れが入り込む。




雑菌が繁殖し、ぬめり、黒ずみが発生。

素材そのものが汚れをはじく！




はっ水性の素材が水滴ごと汚れをはじく。

水アカが表面に固着しにくい。

汚れがたまりにくく、いつもピカピカ。

## 付属品

TOTO

■ペーパーホルダー

■タオルリング

■壁収納

# SPEC LIST

仕様一覧

| | | |
|---|---|---|
| 構造 | 基礎 | ベタ基礎、鉄筋コンクリート造、基礎幅180㎜、基礎高GL＋400㎜、鉄筋間隔100～200㎜ |
| | 土台 | 防腐、防蟻材加圧注入処理材 |
| | 構造材 | 木造枠組壁工法（2×6工法） 柱：KD材、壁：構造用スターウッドDII、床：構造用合板24㎜ |
| | 断熱材 | 1階床：Jupii（旭化成建材株式会社） |
| | | 2階床：マットエース（旭ファイバーグラス株式会社）、2階天井・壁：アクリアウール（〃） |
| 外部仕様 | 屋根 | ガルバリウム鋼板（日鉄鋼板株式会社） または アスファルトシングル（ニチハ株式会社） |
| | 軒天・破風板 | ケイ酸カルシウム板12㎜（防火認定品） |
| | 外壁 | 下地：透湿防水シート張り、通気工法、15㎜サイディング（旭トステム外装株式会社 または ケイミュー株式会社） |
| | 玄関ポーチ | 300角タイル（株式会社アイコットリョーワ） |
| | サッシ | 高遮熱高断熱複層ガラス　アルミ・樹脂複合サッシ サーモスL（株式会社LIXIL） |
| | 玄関ドア | 断熱アルミ玄関ドア ジエスタ2（株式会社LIXIL） |
| 内部仕様 | 居室ドア | スキスムSシリーズ（永大産業株式会社） |
| | 収納ドア | スキスムSシリーズ（永大産業株式会社） |
| | 床材 | 銘樹モクトーンシリーズ（永大産業株式会社） |
| | 造作材 | スキスムSシリーズ（永大産業株式会社） |
| | 階段材 | 銘樹シリーズ（永大産業株式会社） |
| 内部仕上 | 玄関 | 天井・壁：クロス貼り仕上げ　床：300角タイル仕上げ |
| | 洋室 | 天井・壁：クロス貼り仕上げ　床：12㎜フローリング仕上げ |
| | 収納 | 天井・壁：クロス貼り仕上げ　床：12㎜フローリング仕上げ |
| | 洗面所・トイレ | 天井・壁：クロス貼り仕上げ　床：クッションフロア仕上げ |
| 設備仕様 | キッチン | ラクエラ システムキッチン2550㎜幅 ステンレス天板（クリナップ株式会社） |
| | 洗面所 | ファンシオ 750㎜幅 1面鏡 混合水洗（クリナップ株式会社） タオル掛け（ジャニス工業株式会社） |
| | トイレ | 温水洗浄便座付水洗トイレ アラウーノV（パナソニック株式会社） |
| | | ペーパーホルダー、タオルリング（TOTO株式会社） 壁収納 |
| | 浴室 | ユアシス システムバス 1坪タイプ（クリナップ株式会社） |
| | インターホン | ワイヤレスモニター付テレビドアホン 子機付（パナソニック株式会社） |
| | 換気設備 | 第3種24時間換気システム |
| 電気仕様 | 電灯 | 各室 天井灯1カ所（収納部を除く） |
| | 電気配線 | 各居室2カ所 トイレ1カ所 洗面1カ所 キッチン2カ所 LD3カ所 ろうか1カ所 |
| | テレビ配線 | 各居室1カ所 LDK1カ所 |
| | 外部電気配線 | 1カ所 |
| | 火災報知器 | 各居室、階段室、キッチン、法定義務箇所 |
| 配管仕様<br>給排水<br>ガス | 排水 | 屋内6カ所（風呂、キッチン、洗面、トイレ×2、洗濯機） |
| | 給水 | 屋内6カ所（風呂、キッチン、洗面、トイレ×2、洗濯機）、屋外1カ所 |
| | 給湯 | 屋内3カ所（風呂、キッチン、洗面） |
| | ガス配管 | 1カ所（キッチン） |

※本誌に掲載されている内容は2023年6月現在のものです。※メーカー仕様変更により、予告なく仕様変更がある場合があります。※本カタログに掲載されていない部材を使用する場合があります。
※本カタログに掲載されている部材を使用しない場合があります。※印刷物のため、実物と色彩などが相違する場合があります。※物件により使用している部材の色、デザインは異なります。